



Autour de Cambrai

LE BÂTIMENT VA ÊTRE DÉMOLI

98 logements à la place de l'ancienne chocolaterie

NEUVILLE-SAINT-REMY La mairie vient de donner son accord pour démolir l'ancienne chocolaterie Cardon, située route d'Arras. Cette friche industrielle va être remplacée par 98 logements. Les travaux vont pouvoir démarrer prochainement, pour une livraison en 2021.

1 HISTORIQUE. La chocolaterie Cardon est un ensemble de bâtiments en briques, datant pour la plupart du XIXe siècle. Ils sont implantés sur une surface d'environ 20000 m² sur la route d'Arras. On y fabriquait du chocolat et de la chicorée.

2 UNE CENTAINE DE LOGEMENTS. A la place de cette immense friche industrielle, 98 logements vont voir le jour, allant du 2 au 5 pièces (maisons individuelles et appartements). Le permis de construire a été accordé par la mairie de Neuville, au promoteur Novalys. L'exploitation des logements a été confiée à la société Clésence.

3 NOSTALGIE. La chocolaterie Cardon est encore présente dans l'esprit des Neuillois. La bonne odeur s'en est dégagée pendant des années. Jean-Pierre Couvent en sourit encore : « J'y ai trainé en culottes courtes. C'est une bonne chose de voir cette friche disparaître ».

4 PLUSIEURS AFFECTATIONS. Les bâtiments ont abrité la chocolaterie appartenant à la famille Cardon. Mais ils ont aussi abrité d'autres activités, comme un garage, une société de décapage, un chauffagiste... On remarque encore quelques enseignes sur place.

5 COURANT 2021. Les travaux de démolition devraient démarrer d'ici quelques semaines, pour une livraison des logements dans le courant de l'année 2021.

