

À Dieppe, 78 appartements terminés d'ici deux ans

Les chantiers des 78 appartements qui verront le jour devant l'hôpital de Dieppe (Seine-Maritime) d'ici deux ans avancent bien.



Vendredi 18 décembre 2020, le bailleur social Sodineuf a fait visiter ses chantiers aux élus. (©Les Informations Dieppoises)

Il faudra encore s'armer de patience mais les deux chantiers financés par Sodineuf avancent bien.

Le bailleur social est en train de construire, pour l'immeuble baptisé Pasteur 1, et de faire construire, pour l'immeuble Pasteur 2, 78 appartements dans deux bâtiments différents situés à proximité de l'hôpital de Dieppe (Seine-Maritime).

« Pour Pasteur 1, le gros œuvre est terminé. On vient de démarrer les travaux de couverture » explique François Quibel, responsable de la mise en œuvre des opérations nouvelles à Sodineuf.

Quartier de l'hôpital à Dieppe, 78 logements vont sortir de terre
Des logements sociaux

Sur Pasteur 2, le chantier est en décalage de sept mois à peu près. Novalys, le promoteur immobilier chargé de réaliser les travaux avant de vendre l'immeuble terminé à Sodineuf Habitat normand, vient de terminer les fondations profondes.



Les chantiers se termineront courant octobre 2021 pour Pasteur 1 et à l'été 2022 pour Pasteur 2.

Chaque immeuble accueillera donc des appartements destinés à devenir des logements sociaux.

Il y aura 28 appartements sur Pasteur 1 et 50 sur Pasteur 2. « Un nom sera donné à chacun des immeubles à la fin des travaux » explique Sodineuf.

10 millions d'euros

Le coût total des chantiers avoisine les 10 millions d'euros. Le chantier de Pasteur 1 s'élève à 3 560 000 € quant à Pasteur 2, la facture est de 6 324 000 €.

Pour chacun des chantiers, le bailleur social Sodineuf est accompagné par l'agglomération Dieppe-Maritime, le programme Action cœur de ville ou le Département (pour Pasteur 2 uniquement). La commune de Dieppe quant à elle a garanti les emprunts à 100 % auprès des banques.