

## **NOVALYS RECRUTE**

### **RESPONSABLE COLLABORATIONS / RELATIONS BAILLEURS H/F**

#### **Présentation de NOVALYS :**

Novalys est un groupe de promotion qui développe et conçoit des programmes immobiliers neufs spécifiquement dans le domaine du secteur résidentiel à vocation sociale en réalisant l'ingénierie de la construction depuis la recherche foncière jusqu'à la remise des clés.

#### **Missions :**

Rattaché(e) à la Direction du développement vous assurez la mise en place et la coordination de l'ensemble des offres, de la première présentation jusqu'à la signature du contrat de réservation.

Vous veillerez au développement des relations partenariats avec les différents partenaires, bailleurs sociaux.

Vos missions consisteront à :

- La présentation des offres commerciales et leurs contractualisations.
  - Etre en support à l'approche stratégique.
  - Contribuer au suivi de la conception des programmes validés par les partenaires.
  - Synthétiser chaque accord contractuel et coordonner le déploiement avec les équipes opérationnelles.
  - Veiller au suivi de réalisation des ventes au travers des contrats de réservation.
  - Augmenter le niveau de partenariat avec chaque partenaire.
  - Identifier toute opportunité de développement de partenariat.
- La connaissance du droit immobilier (vente d'immeuble à construire (VEFA) et du droit de l'urbanisme est impérative.

#### **Profil :**

Idéalement issu(e) d'une formation supérieure en immobilier, vous bénéficiez d'au moins 8 à 10 années d'expérience en prospection foncière ou comme Responsable développement au sein d'un promoteur immobilier/Bailleur social. Reconnu(e) pour votre dynamisme et votre sens commercial, vous faites preuve d'aisance relationnelle et rédactionnelle ainsi que de très bonnes capacités de négociation. La connaissance du fonctionnement des bailleurs sociaux et des financements sont vos atouts.

Motivé(e), rigoureux (se), autonome, et force de proposition, avec une aisance relationnelle, n'hésitez pas à rejoindre notre société qui saura reconnaître vos performances et vos ambitions.

#### **Rémunération :**

50K€ à 60K€ selon profil





**Date de prise d'effet**

Le poste est à pourvoir immédiatement.

**Lieu de travail**

LYON

**Contact**

[sophie.marsial@sas-novalys.fr](mailto:sophie.marsial@sas-novalys.fr)



Pour mieux nous connaître : [www.sas-novalys.fr](http://www.sas-novalys.fr)

Tel : 03 22 71 18 00 / Fax : 03 22 71 18 01

SIRET : 752801076 00015 - APE : 4110A